**滁州职业技术学院新校区综合楼喷淋管道整改工程单一来源采购项目谈判文件**

**一、拟谈判供应商**:

单位名称： 滁州市建筑工程安装有限公司

**二、采购内容**

采购内容：滁州职业技术学院新校区综合楼喷淋管道整改工程

**三、项目概况：**

喷淋系统调试运行过程中，综合楼室内南、北、主楼喷淋管道多次送水、停水，导致钢卡接头橡胶垫严重变形，喷淋支管及喷淋头出现个别地方有严重渗漏水现象，无法保持喷淋管道内正常的水压。严重的漏水导致土壤下沉，管道在土壤内可能脱接、使南北楼走道的地下喷淋管道无法正常供水。

**四、投标人要求：**

**（投标人在参加谈判时提供下列条件中需要提供的复印件加盖公章）**

1、法定代表人证书和本人身份证(或法定代表人授权委托书原件和委托代理人身份证)及项目负责人身份证；

2、企业法人营业执照、税务登记、组织机构代码证或三证合一证书；

**五、投标保证金及招标代理服务费**

1、投标保证金：2000元整；投标单位自备信封，密封完好，盖单位公章，现场缴纳。未中标的当场退还，中标的直接转为履约保证金。

2、本工程招标代理费用2000元；专家评委费（以实际发生为准）由中标单位在获取中标通知书时一次性向代理公司支付。

11、谈判小组组成： 招标人单位代表三人及以上组成。

**五、谈判时间：**2017年6月8日15时00分。

**六、谈判地点：**滁州职业技术学院综合楼5楼510会议室

**七、成交原则**

以价格为主要因素确定成交供应商，即在全部满足谈判文件实质性要求的前提下，根据最终报价选择最低价供货商成交。如谈判小组认为最低报价明显偏离市场价可宣布废标。

**八、谈判程序**

1. 谈判小组将与投标人就本项目要求、质量、工期进行谈判。

2. 谈判小组将与投标人就报价进行谈判；

3. 招标人可以要求投标人进行二次报价；

4. 谈判小组根据谈判情况，可以确定成交供应商及成交价。

**九、其他事项**

1.最高（总价）限价为36244.00元。投标人报价不得高于最高限价，否则为废标。

**投标文件格式**

               （项目名称）

**提供一式三份，正本一份，副本二份。**

投  标  文  件

投标人：                              （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：                （签字）

       年        月        日

**一、投标人基本情况表**

1、投标人自行拟定格式填写

**二、 法定代表人身份证明**

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：         年        月        日

经营期限：

姓名：         性别：        年龄：        职务：

系                             （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：                 （盖单位章）

        年       月       日

**三、授权委托书**

本授权委托书声明：我         （姓名）系          （投标人名称）的法定代表人，现授权委托       （单位名称）   的    （姓名）为我公司法定代表人授权委托代理人，参加     招标人     的                   工程的投标活动。代理人在投标、开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托权，特此委托。

授权代理人：        （签字或盖章）

投  标  人：           （盖章）

法定代表人：        （签字或盖章）

日      期：           年    月    日

**四、  诚信投标承诺书**

本人以企业法定代表人的身份郑重承诺：

一、将遵循公开、公正和诚实信用的原则自愿参加                  项目的投标；

二、所提供的一切材料都是真实、有效、合法的；

三、不出借、转让资质证书，不让他人挂靠投标，不以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标；

四、不与其他投标人相互串通投标报价，不排挤其他投标人的公平竞争、损害招标人的合法权益；

五、不与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标，损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益；

六、严格遵守开标现场纪律，服从监管人员管理；

七、保证中标后不转包及使用挂靠施工队伍，若有分包征得建设单位同意；

八、保证企业及所属相关人员在本次投标中无行贿等犯罪行为；

九、如在投标过程和公示期间发生投诉行为，保证按照《滁州市招标采购活动投诉处理暂行办法》要求进行。投诉内容符合要求，投诉材料加盖企业公章或由法定代表人授权委托人签字，并附有关身份证明复印件。不恶意投诉，对本公司提供的投诉线索的真实性负责，否则愿接受有关部门的处罚。

以上内容我已仔细阅读，本公司若有违反承诺内容的行为，自愿依法接受取消投标资格、记入信用档案、取消中标资格、没收投标保证金等有关处理，愿意承担法律责任，给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任。

开户银行：                  基本账户：

投标单位（公章）：          法定代表人（签字或盖章）：

**五、服务承诺（由投标人自行拟定格式）**

**六、投标函**

致：        （招标人）

1、根据你方招标的 文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究谈判文后，我方愿以（币种，金额、单位、**大小写**）                   的投标总报价承包上述项目的拍摄。

2、我方已详细审核全部招标文件及有关附件，承诺招标文件及有关附件中所有条款。

3、随本投标书，我方同时按照招标文件的要求提交      万元的投标保证金。如果我方在本投标书有效期内撤回投标书，或在中标通知书下达后     天内未能或拒绝签订合同书，或自行转标，贵单位有权没收投标保证金，并另选中标单位。

4、如果我方中标我方将按照招标文件的规定提交       万元作为履约担保。工程验收合格后，方可退还。

投标人：                             （盖章）

法定代表人或其委托代理人：         （签字或盖章）

单位地址：

邮政编码：            电话：        传真：

日期：           年           月            日

**1、投标资格证明文件和其它认为必要的内容**（如营业执照、税务登记证）。

**2、服务承诺（由投标人自行拟定格式）**

**3、报价（投标函及详细报价书）**

**以上资料务必按顺序装订，所有复印件需加盖单位公章，其他按规定签字、盖章，否则由此造成的一切风险由投标人自行承担。提供一式三份，正本一份，副本二份。**